

Dagordning Samrådsmöte 2022-11-01 mellan AB Stockholmshem och LHF Vattenpasset 10

Tid: Tisdag 1 november 2022, kl 9.30-11.00 Plats: Hyresgästlokalen, Magnus Ladulåsgatan 22 Kallade: Diana Haddad från Stockholmshem, samt Camilla Wiberg (ordf), Jonas Bane, Stina Degerstedt, Birgit Andersson och Annett Lundvall från Vattenpasset 10.

1. **Mötets öppnande och godkännande av ^{Text} dagordning.**

2. **Val av mötesordförande. Camilla Wiberg LH**

3. **Val av sekreterare. Diana Haddad SH**

4. **Val av justerare. Stina Degerstedt**

5. **Aktuell information från Stockholmshem:**

Röjning av gården sker under november månad, Utemöbler tas in, Diana frågar Lovisa om de kan ha kvar utemöblerna vid pergolan. Diana undersöker möjligheten till att ha ett bisamhälle(Bikupa) på Kullen.

6. **Föregående protokoll 2022-04-25. Kvarstående ärenden.**

7. **Nya ärenden:**

7:1. **Stockholmshemspotten, ansökan 2023 (se bifogad verksamhetsplan och protokoll från bostadsmöte)** Diana godkänner inköp av förvarings skåp till lokalen LH återkommer med pris, perenner, annueller, lökar för 8tkr.

7.2. **Kallt i lägenheterna. Drag från fönster och balkongdörrar. Frågan har kommit upp igen på bostadsmötet.**

Kvarstår från föregående möte, Hyresgäster som upplever att det är kallt får göra en felanmälan till kundtjänst för att utvärdera varje enskilt ärende.

7:3. **Sopsorteringen efter 1 januari.**

SH har dispens för sortering av matavfall. Stationär sop sug i Högdalen är under uppbyggnad och beräknas vara klar 2024.

7:4. **Stambyten. Finns det mer information om när det kommer att ske?**

Ingen ny info i dagsläget. När det blir klart med planering av stambyte kommer hyresgäster att bli kallade på ett byggsamråds möte

7:5. **Problem med knarkare på gården. Hämtar vatten från vattenlåsen på husets baksida.** Diana kollar med Lovisa om det går att plombera vattenlåset.

7:6. **Tryggheten i huset: Lägenhetsinbrotten i somras. Väktarnas ronder.**

Avarn ronderar i fastigheten 2 ggr/kväll/natt ,önskemål från LH om rondering på gården är möjligt? Diana kollar med avarn om det.

8. **Datum för nästa möte.**7/3-2023 kl 10 Trädgårdvandring kl. 09.

9. Övriga frågor.

Finns det några pågående vattenskador av större karaktär?

Nej ingen större vattenskador som drabbar en hel trappuppgång, viss bilande kommer att ske men inte i samma uträkning som förra året.

Duvor på balkong som smutsar ner.

Utgångspunkten är att samtliga hyresgäster ansvarar för att hålla rent och inte skapa möjligheter för duvor att trivas på balkonger. Anticimex erbjuder duv nät dock mot en kostnad ca 2000kr. Hg ska ringa Anticimex om duvbo finns på balkongen.

10. Avslutning.

Justerare



Sekreterare

