

Protokoll från Bostadsmöte måndag 24 oktober 2022, kl 18. Vattenpasset 10, Magnus Ladulåsgatan 14-30

Plats: Hyresgästlokalen. Närvarande: Ca 15 personer. Antecknade gjorde Stina Degerstedt

1. Camilla Wiberg, ordförande i lokala hyresgästföreningen (LHF), hälsade alla välkomna. Skriftlig dagordning hade ej skickats ut i förväg men Camilla meddelade mötets punkter muntligt.
2. Protokollet från förra bostadsmötet delades ut och alla fick ett par minuter att läsa igenom innan det lades till handlingarna.
3. Camilla gick igenom LHF:s preliminära verksamhetsplan för 2023 (delades ut på mötet). Förutom de punkter som alltid måste finnas med, som årsmöte, bostadsmöten, samråd med mera, så har styrelsen även i år planerat in sociala evenemang i form av gårdsfest, loppis och adventsfika. Datum för dessa aktiviteter saknas ännu men kommer att beslutas om på styrelsens nästa möte i november. Soppluncherna kommer antagligen att fortsätta men är lite beroende på om vi kan få bidrag eller inte. Som boende i huset går det alltid bra att komma med egna förslag på aktiviteter, men då får man också vara beredd på att vara den som håller i dessa.
4. Styrelsens förslag till ansökan ur Stockholmshemspotten 2023 godkändes av mötet och kommer att behandlas på samrådsmötet med Stockholmshem 1 november. Ansökan gäller annueller, perenner och blomlökar (8 000 kr) och ett låsbart skåp för förvaring av dyrbara verktyg (5 000 kr).
5. Höstens samråd med Stockholmshems förvaltare 1 november - frågor att ta upp:
 1. Ansökan ur Stockholmshemspotten 2023 (se punkt 4).
 2. Det är kallt i vissa lägenheter. Detta är en av de frågor som ofta återkommer och Stockholmshem brukar uppmana alla att felanmäla, men vi tar upp det ändå.
 3. Sopsorteringen. Lag från 1 januari om sortering av matavfall. Hur blir det i vårt hus?
 4. Stambyten. Finns det mer information om när det kan bli?
 5. Problem med knarkare på gården som hämtar vatten ur vattenlåsen på baksidan av huset.
 6. Tryggheten i huset. Det förekom lägenhetsinbrott i somras (i uppgång 28). Har man koll på att vaktbolaget verkligen går ronder i huset?
6. 69 kronor per hushåll får vi i hyresgästbidrag från Stockholmshem, och det är oavsett om någon i hushållet är medlem i hyresgästföreningen eller inte. Pengarna ska komma alla hyresgäster till del och alla är också välkomna på årsmötet och på bostadsmöten. Något vi kanske borde vara bättre på att informera om. Man måste dock vara medlem i föreningen för att få rösta fram en ny styrelse.
7. Mötet avslutades och därefter bjöds det på smörgåstårter, kaffe och hembakt äppelkaka.