

Dagordning Samrådsmöte 2022-04-25 mellan AB Stockholmshem och LHF Vattenpasset 10

Tid: måndag 25 april 2022, kl 14.30–16.00 Plats: Hyresgästlokalen, Magnus Ladulåsgatan 22

Kallade: Diana Haddad från Stockholmshem, samt Camilla Wiberg (ordf) och Jonas Bane från Vattenpasset 10.

1. Mötets öppnande och godkännande av dagordning.
2. Val av mötesordförande. Camilla Wiberg
3. Val av sekreterare. Diana Haddad (Stockholmshem)
4. Val av justerare. Jonas Bane

5. Aktuell information från Stockholmshem.

Diana har gjort en rundvandring med trafik och stadsdels kontor om att det är dåligt belyst vid hörnet mot Bjälbogatan samt uppe vid kullen.

Stadsdelen har gått med på att beskära buskaget vid hörnet. Belysning uppe kullen inte aktuellt. anses inte vara ett parkområde.

Nu kan se aktuell info på mina sidor på Stockholmshem samt att sms kan skickas ut vid akuta ärenden som ex info om vattenläcka, vatten eller el avstängning.

6. Föregående protokoll 2021-11-11. Kvarstående ärenden.

Automatisk dörröppnare till porten 20-26.

Hg som är i behov av armbågsöppnare får söka via bostadsanpassning. Risk för att obehöriga tar sig in vid installation av armbågsöppnare.

7. Nya ärenden:

1. Kallt i lägenheterna. Många hyresgäster upplevde att det var extra kallt i lägenheterna under en tid. Elementen blev inte varma. Det drar också från mångas balkongdörrar och fönster. Hyresgäster som upplever att det är kallt i lägenheten får göra en felanmälan till kundtjänst för att utvärdera varje enskild ärende.

2. Skyddsrum. Vi önskar en genomgång av vilka skyddsrum som vi har tillgång till.

Finns inga skyddsrum i fastigheten. Närmast är Luthens gränd 7 och 21. Ingen möjlighet att få genomgång idag. Dem är uthyrda. Länk till MSB [Skyddsrumskarta \(msb.se\)](https://www.msb.se/om-skyddsrum)

3. Antalet lägenheter och företag. Hur många finns det i huset?

Antal lägenheter enligt våra system ca 139 st. Företag oklart.

4. Vaktare. Hur länge till går vaktare ronder i huset?

Avarn ronderar varje natt i samtliga gemensamma ytor

8. Datum för nästa möte.

31/10 kl. 15:00